

Bürgerbeteiligung

Dachau

Fortschreibung der Rahmenplanung Augustenfeld Nord

1. Planungswerkstatt

am 18.11.2015 und
am 26.11.2015

jeweils um 18:30 Uhr

in der Mensa des Ignaz-Taschner-
Gymnasiums, Landsberger Straße 1



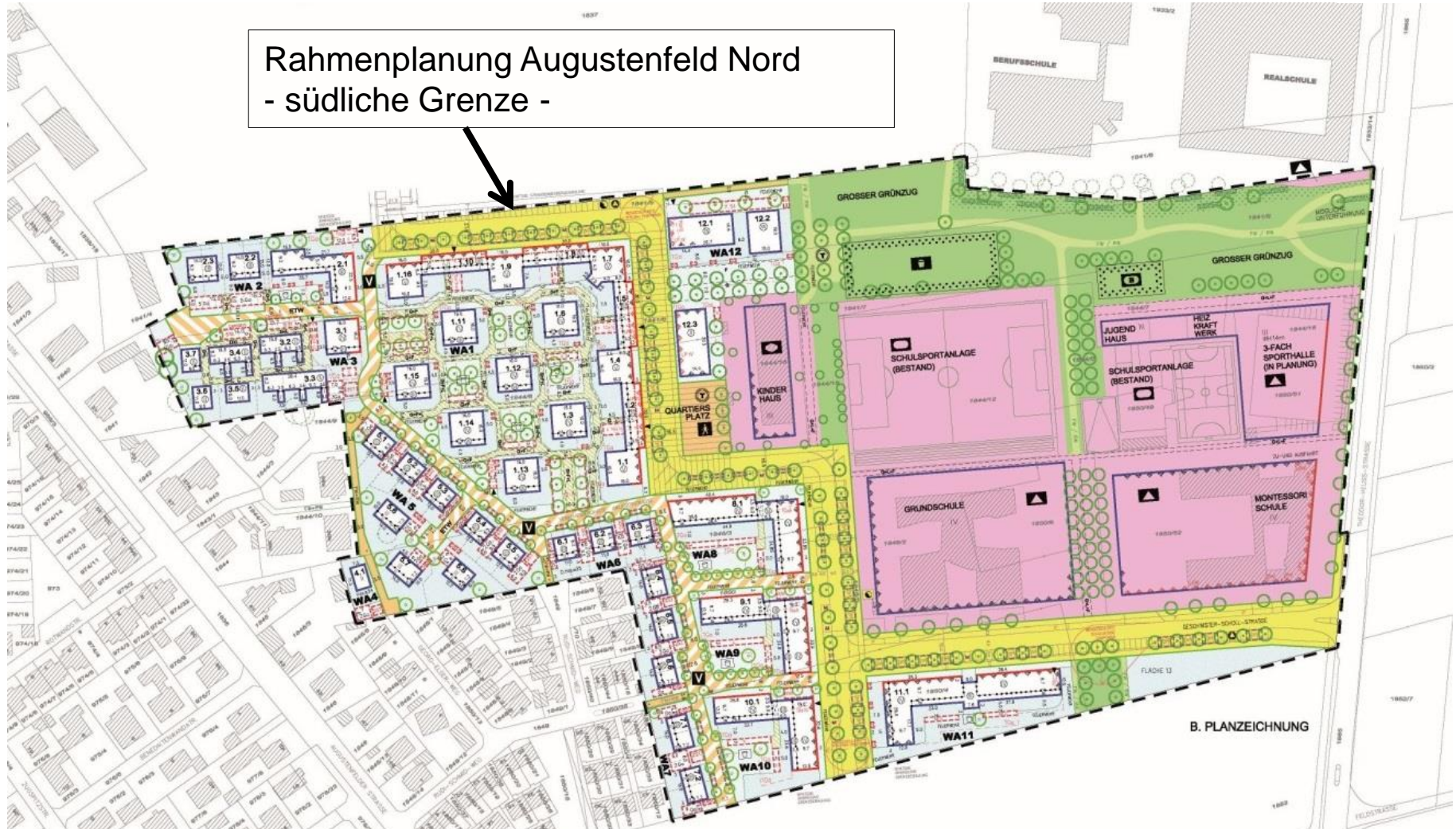
Übersicht „Augustenfeld Nord“

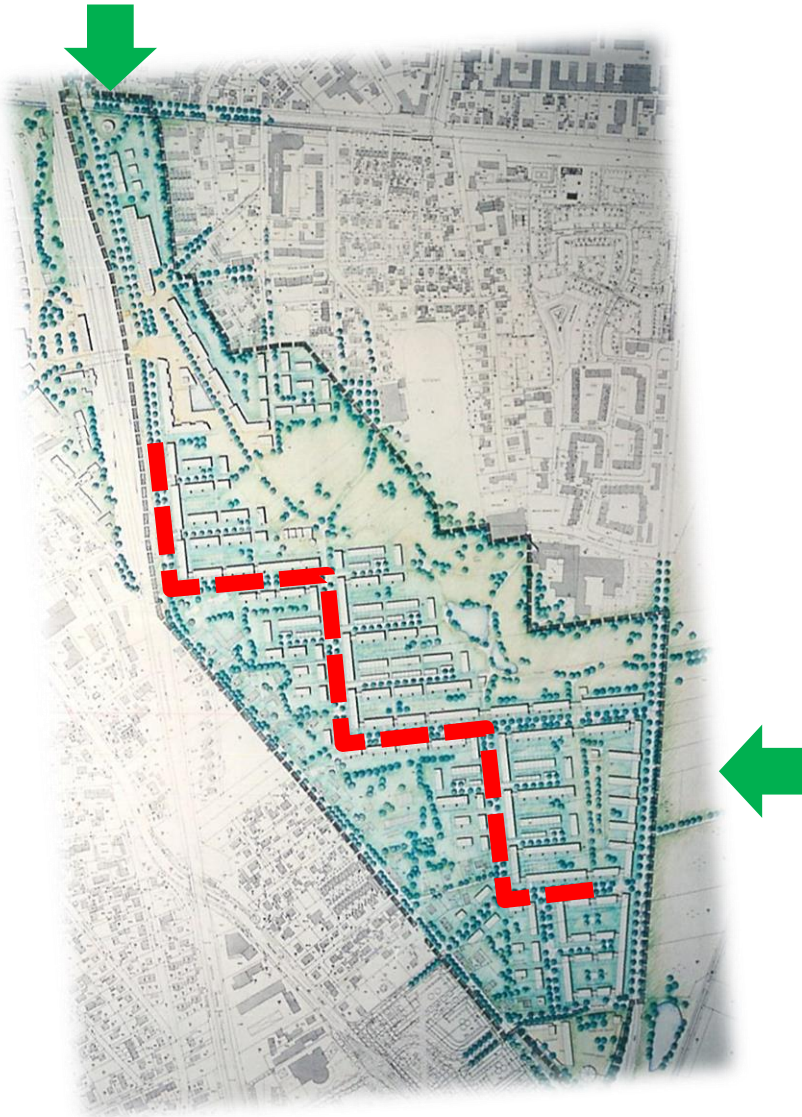


- Bahnhof mit Zugang Ostseite
- Pendler-Parkplätze
- Kleingartenanlage „Sonnengärten“
- Schulen
- Kinderbetreuungseinrichtungen
- TSV-Stammgelände

Bebauungsplan 149/09 „Augustenfeld Mitte“

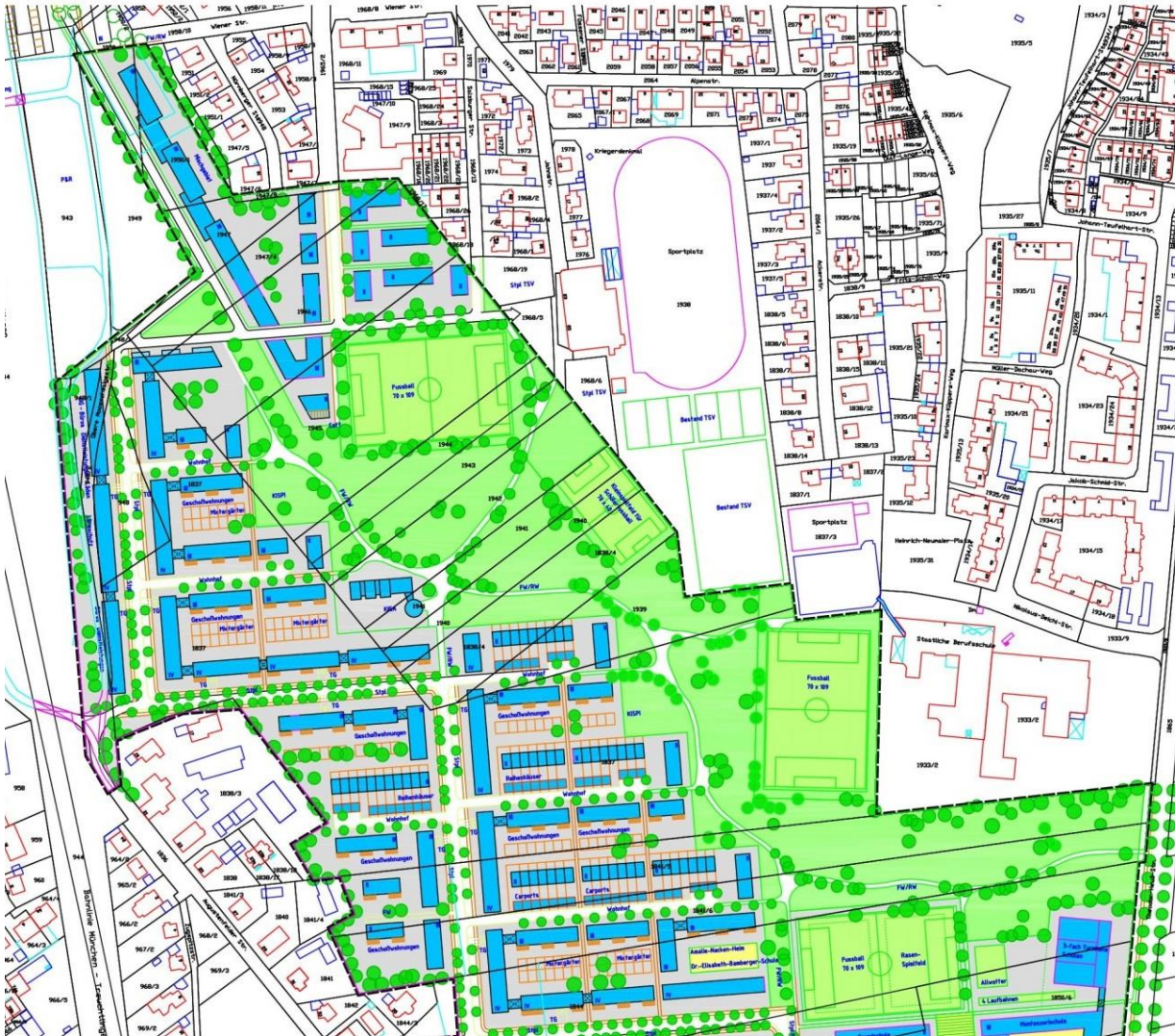
Rahmenplanung Augustenfeld Nord
- südliche Grenze -





- Anbindung an die Schleißheimer Straße
- Anbindung an die Theodor-Heuss-Straße
- Geknickte Straßenverführung zur Vermeidung von Durchgangsverkehr

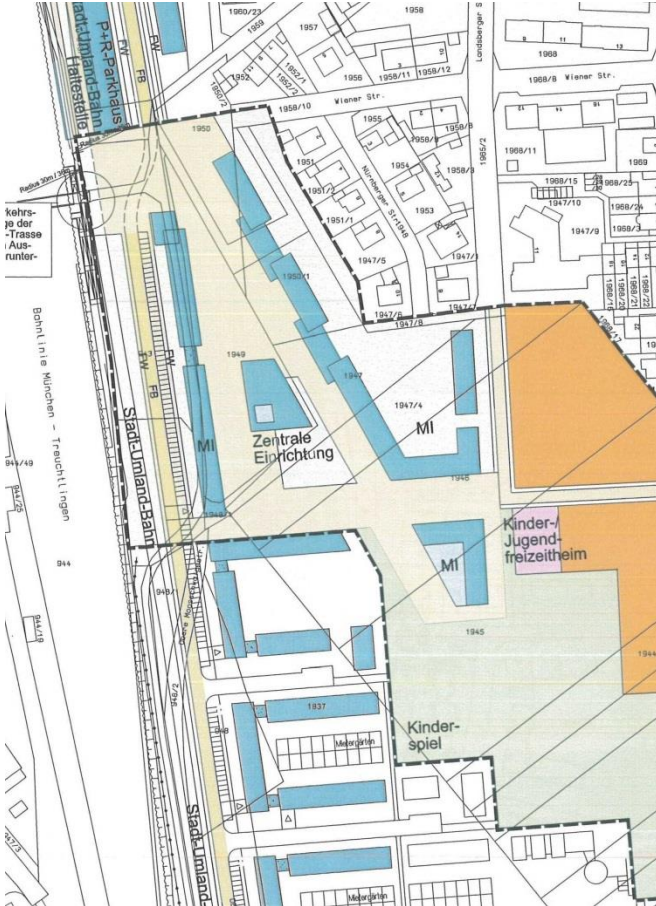
Bebauungsplan 128/03



Planungsziele:

- städtische Ausprägung des Bahnhofsumfeldes mit gemischten Nutzungen
- Entwicklung eines innerstädtischen Wohngebietes mit verdichtetem Wohnen
- Planung eines Grünzugs für Augustenfeld

Rahmenplanung Augustenfeld 2006



westlich Landsberger Straße

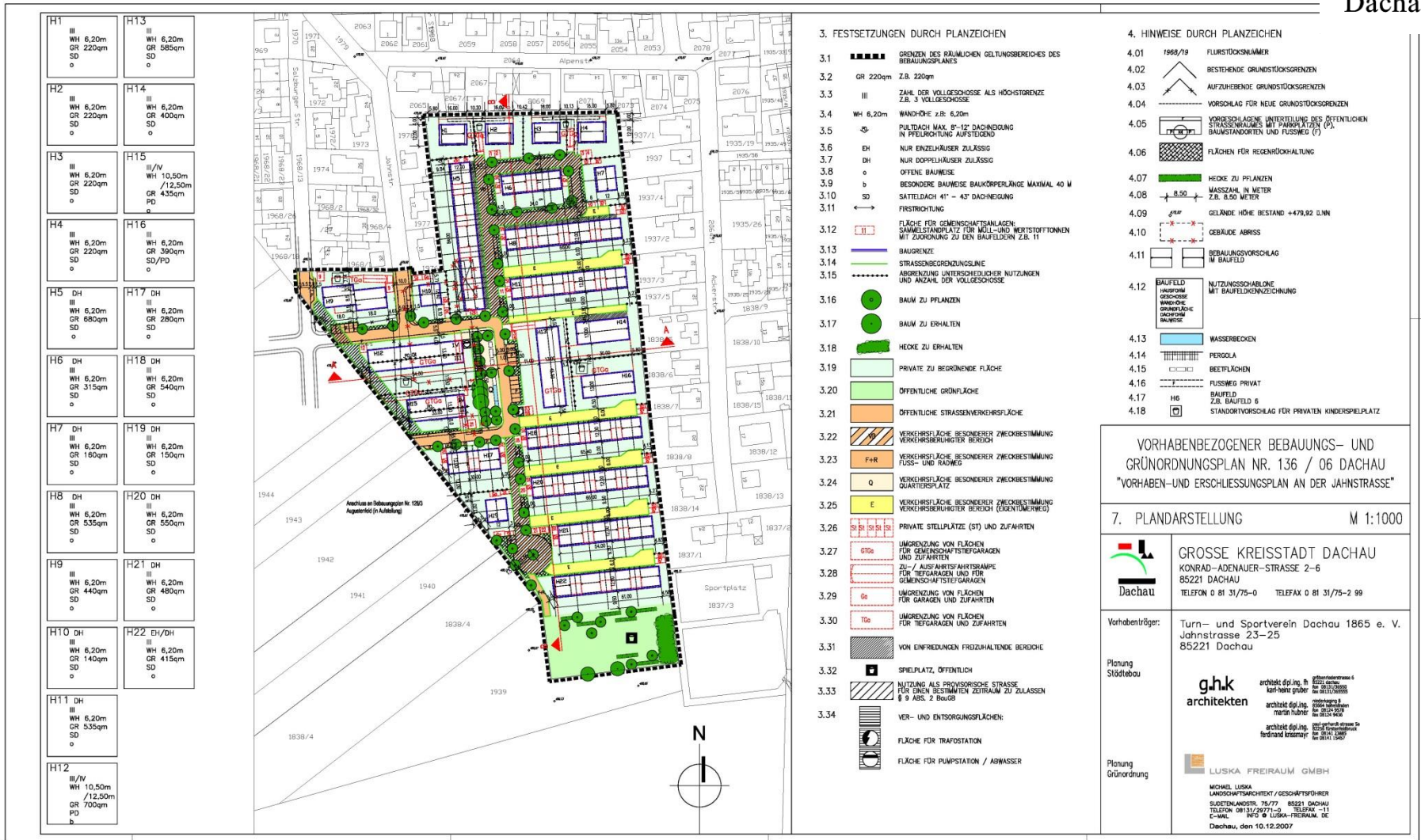


östlich Landsberger Straße

Bebauungsplan 140/06 „Bahnhof-Ostseite“



VBP 136/06 „An der Jahnstraße“



VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGS- UND GRÜNDUNGSPLAN NR. 136 / 06 DACHAU
"VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN AN DER JAHNSTRASSE"

7. PLANDARSTELLUNG M 1:1000

Dachau

GROSSE KREISSTADT DACHAU
KONRAD-ADENAUER-STRASSE 2-6
85221 DACHAU
TELEFON 0 81 3175-0 TELEFAX 0 81 3175-2 99

architekt dipl.-Ing. Ingrid Mitternauer
architekt dipl.-Ing. Karl Heinz Gruber
architekt dipl.-Ing. Martin Huber
architekt dipl.-Ing. Michael Freiraum
architekt dipl.-Ing. Ingrid Mitternauer

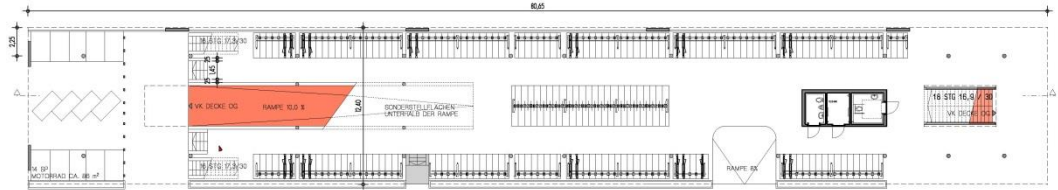
Vorbauträger: Turn- und Sportverein Dachau 1865 e. V. Jahnstraße 23-25 85221 Dachau

Planung Städtebau: **g.h.k. architekten**

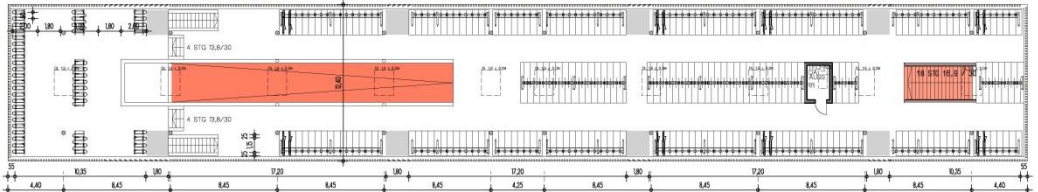
Planung Grünordnung: **LUSKA FREIRAUM GMBH**

MICHAEL LUSKA
LANDSCHAFTSARCHITECT / GESCHÄFTSFÜHRER
SUBENTWURFER: 75/77 80221 DACHAU
TELEFON: 0151 29771-2 TELEFAX: -11
E-MAIL: 80221 DACHAU - FREIRAUM.DL
Dachau, den 10.12.2007

Bike & Ride Bahnhof Ostseite (Fahrradhalle)



GRUNDRISS EG



GRUNDRISS OG

- DOPPELPARKER EG 412 SP
- DOPPELPARKER OG 562 SP
- ENFACHPARKER OG 58 SP
- GESAMT PARKER 1062 SP**
- 219 SONDERSTELLEPLÄTZE
- 14 MOTORRADSTELLEPLÄTZE

pmp architekten
 Anton Meyer Generalplaner Stadtplaner Architekt BDA
BKE & RIDE ANLAGE ENTWURFSFORTSCHRIBUNG
 STAHLBETON GRUNDRISS M 1/200/JW/14.09.15



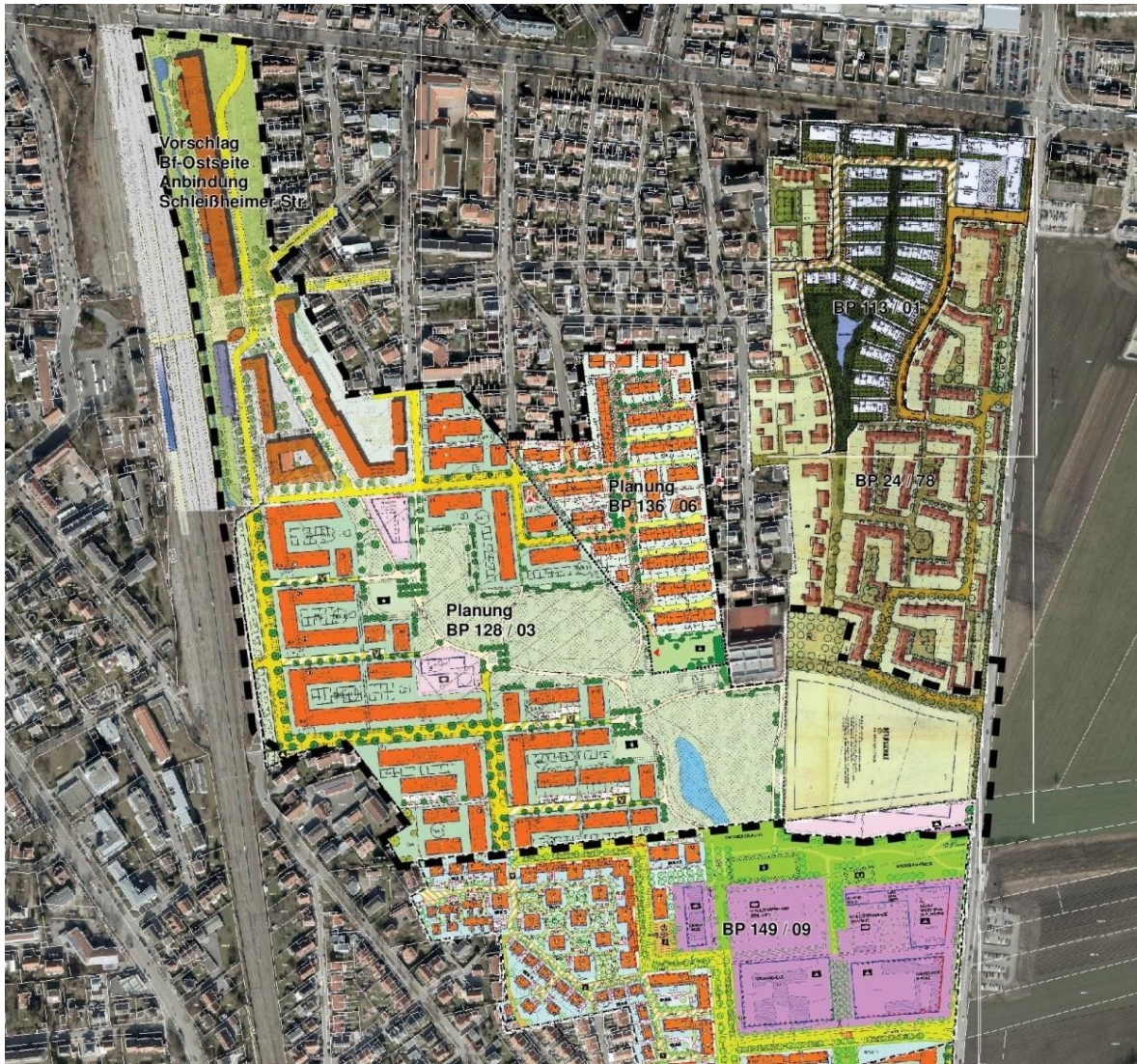


Analyse der Parkraumerhebung

- durchschnittliche Parkdauer
- Auslastung der Stellplätze nach Erhebungszeit
- grafische Darstellung der Auslastung nach Gebieten (Gebiet Ost, Gebiet West, P+R-Parkplatz, Parkplatz Sportzentrum)
- Auslastung nach Straße
- Falschparker (Halteverbot, P+R-Parkplatz, Parkscheibe)

=> Ergebnis:
Parkraumbewirtschaftungskonzept

Fortschreibung Rahmenplanung Augustenfeld Nord





Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit