

Bündnis für Dachau • Zugspitzstraße 7 • 85221 Dachau

An den Stadtrat
der Großen Kreisstadt Dachau
zu Händen Herrn Oberbürgermeister
Florian Hartmann
Konrad-Adenauer-Straße 2-6
85221 Dachau

Stadtrat

Kai Kühnel

TEMPORÄRE TEILNUTZUNG MD-GELÄNDE

Dachau, 11.3.21

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Florian Hartmann,

die Altlastensanierung des MD-Geländes kommt voran und es eröffnen sich Optionen zum Vorteil aller Beteiligten.

Das Bündnis stellt dazu folgenden

Antrag

Es wird in Zusammenarbeit mit der Isaria ein temporäres Freiflächennutzungskonzept für eine öffentliche Zwischennutzung von Teilbereichen des MD-Geländes erarbeitet.

Darin enthalten ein

- temporärer Geh- und Radweg entlang der Bahn
- temporäre Erholungsfläche an der Amper, bzw. vorzeitige Erstellung des Grünzugs

Begründung

Bis zum ersten Spatenstich auf dem Gelände wird noch einige Zeit vergehen: bevor die Wohnbebauung in Angriff genommen werden kann, müssen erst die Gewerbebauten an der Bahn errichtet sein. Vor einer Wohnbebauung muss auch noch die Verkehrsstudie mit dem Umfang der Bebauung abgeglichen sein und für einen weiteren Teil der Wohnbebauung die Unterführung Bahne errichtet sein.

Das heißt mit anderen Worten, bis das Gelände vollständig bebaut werden kann gehen noch 1 bis 2 Jahrzehnte ins Land. Eine temporäre Teilnutzung durch die Öffentlichkeit kann durchaus auch im Sinne der Isaria sein, so kann in der Fläche an der Amper auch ein Infopunkt in einer ansprechenden Umgebung betrieben werden, z.B. entsprechend dem Entwicklungsgebiet München-Riem, dort wurde die Erstellung mit einer Gartenschau zusätzlich finanziert.

Mit freundlichen Grüßen

Kai Kühnel

Fraktionsmitglieder:

Michael Eisenmann

Sabine Geißler

Kai Kühnel

Sophia Beljung (Die Partei)