



Ortsverband **DACHAU**

Stadtratsfraktion  
Dr. Dominik Härtl (Vorsitzender)  
Klosterstr. 9a  
85221 Dachau

Große Kreisstadt Dachau  
z.H. Herrn Oberbürgermeister Hartmann  
Konrad-Adenauer-Str. 2-6  
85221 Dachau

Dachau, 29. Oktober 2015

### **ANTRAG: Wettbewerb Rathuserweiterung**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Hartmann,  
die Stadtratsfraktion der CSU stellt folgenden

#### **ANTRAG:**

Die Stadtverwaltung wird beauftragt für eine Rathuserweiterung mit Umbau des Rathauses I einen offenen Realisierungswettbewerb auszuloben.

Die Überlegungen sollten sich neben dem Bestandsgebäude auf die benachbarten, im städtischen Eigentum befindlichen Liegenschaften erstrecken. Die Aufgabenstellung muss sein, ein möglichst großzügiges Raumprogramm in unmittelbarer Nähe des Rathauses I zu verwirklichen. Bei der Planung ist zu berücksichtigen, dass Abteilungen mit starkem Publikumsverkehr, wie z.B. das Bürgerbüro, barrierefrei zugänglich sind, gemäß DIN 18040 Teil 1 für öffentliche Gebäude. Eckdaten, wie z.B. BGF, NF und BRI sollen ebenfalls Teil der Aufgabenstellung sein, um die Wirtschaftlichkeit der jeweiligen Entwürfe abschätzen zu können.

#### **BEGRÜNDUNG:**

In den - überwiegend nicht-öffentlich geführten - Diskussionen zum Thema Rathuserweiterung ist deutlich geworden, dass die Verwaltung und eine Mehrheit im Stadtrat von vorne herein den Verbleib aller Teile der Verwaltung mit Publikumsverkehr in der Altstadt favorisieren. Dies hat der Stadtrat kürzlich in einem Grundsatzbeschluss bestätigt.

Auch wenn die CSU-Fraktion diese Herangehensweise weiterhin kritisch sieht - vernünftiger wäre es, zunächst alle denkbaren Optionen im Stadtgebiet zu untersuchen - akzeptieren wir diesen Beschluss.

Mit dem hiesigen Antrag soll der Verwirklichung Rechnung getragen werden und die Chance auf eine architektonisch wertvolle Lösung auf städtischem Grund zu vertretbaren Kosten genutzt werden. Durch die Maßnahme können gleichzeitig Verbesserungen im Bestand (Stichwort Barrierefreiheit) und das erforderliche Raumprogramm, unter der Prämisse kurzer Wege für Bürger und Verwal-

tung, geschaffen werden. Einzubeziehen sind folglich die Grundstücke an der Konrad-Adenauer-Str. 2 - 6 sowie am Karlsberg 1.

Die CSU-Fraktion vertritt die Auffassung, dass nur durch einen offenen Realisierungswettbewerb der exponierten Lage des Rathauses an der Kante des Altstadtbergs Rechnung getragen werden kann, unter Berücksichtigung des preisgekrönten Rathausensembles, das bereits heute mehrere Gebäude-  
teile unterschiedlicher Epochen gelungen vereint.

Hierfür können die bereits im Jahr 2013 getätigten Überlegungen zu einer solchen Situierung der Rathausenerweiterung als Grundlage für den Auslobungstext dienen.

**HAUSHALTMÄSSIGE AUSWIRKUNGEN:**

im Haushalt vorzusehen

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Dominik Härtl  
Fraktionsvorsitzender