



Florian Schiller (Vorsitzender)  
Konrad-Adenauer-Str. 26  
85221 Dachau

Große Kreisstadt Dachau  
z.H. Herrn Oberbürgermeister Hartmann  
Konrad-Adenauer-Str. 2-6  
85221 Dachau

Dachau, 01. Februar 2019

**ANTRAG: Kleingärten an der Gröbenrieder Straße**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Die CSU-Stadtratsfraktion stellt folgenden **ANTRAG**:

Die CSU-Stadtratsfraktion beantragt die Flächen an der Gröbenriederstraße/ Schäferweg, die jetzt ohne Genehmigung als Kleingärten genutzt werden, im derzeit laufenden Flächennutzungsplanverfahren so darzustellen, dass die tatsächliche Nutzung dem neuen Flächennutzungsplan nicht widerspricht. § 35 Abs.3 (1) BauGB

Im Anschluss ist ein Bebauungsplan aufzustellen mit dem Ziel, die vorhandene Gartennutzung mit dem entsprechenden Erholungseffekt, die seit Jahrzehnten besteht, auch für die Zukunft zu sichern.

Es ist dabei zu prüfen, ob das Kleingartengesetz Anwendung finden kann. Sollte dies nicht der Fall sein, ist von Seiten der Verwaltung mit den Gartenbesitzern auszuhandeln, in welchem Umfang bauliche Anlagen genehmigungsfähig sein können.

**BEGRÜNDUNG:**

Die Existenz der Gärten geht bereits über mehrere Jahrzehnte. Die Erschließung ist gesichert und ökologische Beeinträchtigung ist mit angemessenen baulichen Anlagen nicht gegeben. Wie bereits von der Verwaltung festgestellt, sind im Stadtbereich Flächen für Kleingartennutzung und ähnliches nur sehr knapp vorhanden.

Auch wird das Stadtbild in keiner Weise beeinträchtigt, die Bildung einer Splittersiedlung ist nicht zu befürchten.

Eine Beseitigung der jetzigen Gärten würde zudem einen schwerwiegenden sozialen Einschnitt für die Nutzer bedeuten.

**HAUSHALTMÄSSIGE AUSWIRKUNGEN:**

Aufwand für die Erstellung eines Bebauungsplans

Mit freundlichen Grüßen,

**Florian Schiller**  
Fraktionsvorsitzender

**Gertrud Schmidt-Podolsky**  
3. Bürgermeisterin,  
Sprecherin CSU-Fraktion BPA

**Heidi Lewald**  
Stadträtin  
Mitglied BPA