



**für Heimat, Werte und
Zukunft e.V.**

WIR e.V. – Augustenfelderstraße 57, 85221 Dachau

Augustenfelderstraße 57
85221 Dachau
Mobil: +49 (171) 6215737

Große Kreisstadt Dachau
z.Hd. Herrn Oberbürgermeister
Florian Hartmann
Konrad Adenauer Straße 2 – 6

D – 85221 Dachau

Dachau, 17. April 2019

In die Wege geleitete Sportstättenentwicklung beim ASV Dachau e.V. mit dem ESV Dachau e.V. (an der Gröbenriederstraße) und beim TSV Dachau 1865 e.V. (Theodor Heuss Straße) sowie mit A.E.G. Dachau e.V. und Türk Dachau e.V. (an der Alte Römer Straße) - Stadtratsantrag zu

1. erwartetem (Gesamt) Kostenrahmen
2. der dazugehörigen Finanzierung
3. der Eigenbeteiligung durch die nutznießenden Sportvereine unter Miteinbeziehung staatlicher und kommunaler Förderrichtlinien sowie der anzuwendenden EU Beihilfegesetzgebung

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Florian Hartmann,

Aus gegebenem Anlass ergeht hiermit folgender Stadtratsantrag:

0. Vorbemerkungen:

0.1 Zwischenzeitlich liegt der, auch inhaltlich vollumfänglich konkret dargelegte „politische Wille“ vor,

0.1.1 sowohl den bestehenden „Sportpark“ an der Gröbenriederstraße (für den ASV Dachau e.V. und ESV Dachau e.V.)

0.1.2 wie auch den bestehenden „Sportpark“ an der Alte Römer Straße (für den TSV Dachau 1865 e.V. mit seinen Partner-, Gastvereinen A.E.G. Dachau e.V. und Türk Dachau e.V.) und schließlich

0.1.3 den neu auf den Weg zu bringenden „Sportpark“ an der Alte Römer Straße (zunächst nur für den TSV Dachau 1865 e.V.)

zeitgemäß, sowie an derzeitige und künftige Bedarfe angepasst, nachhaltig und zukunftsweisend zu modernisieren, sanieren, neu zu bauen bzw. neu zu gestalten. Den Anlagen sind die aktuell favorisierten „Planungsvisionen“ zu entnehmen.

Vorsitzender geschäftsführender Vorstand: Wolfgang Moll (Stadtratsmitglied)

Sparkasse Dachau: BIC BYLADEM1DAH IBAN DE73 7005 1540 0280 7870 37

Volksbank Dachau: BIC GENODEF1DCA IBAN DE28 7009 1500 0000 0352 20



für Heimat, Werte und
Zukunft e.V.

...Seite 2 zum Antragsschreiben vom 17. April 2019

- 0.2 Für die einhergehend jetzt nach und nach und wohl für die kommenden 2 – 10 Jahre unverzüglich erfolgende Umsetzung kommen für alle Beteiligten Investitionen in einer Höhe zum Tragen kommen, die so für den Sport in Dachau noch nie dagewesen sind!
- 0.3 Seitens der Stadtverwaltung, der Kämmerei - Herrn Thomas Ernst, wurde, erstmalig im Dezember 2018 (im Zusammenhang mit „Förderungen durch öffentliche Gelder“)
- 0.3.1 die „EU Beihilfegesetzgebung“ thematisiert
 - 0.3.2 explizit darauf hingewiesen, dass auch die (Sport)Vereine in Dachau mehr denn je davon betroffen sind
 - 0.3.3 darauf bestanden, dass die sich hieraus für die nutznießenden (Sport)Vereine ergebenden Konsequenzen im Vorfeld berücksichtigt werden
- 0.4 Selbst bei der bisher angewandten Regelungen zu staatlichen Förderungen (z.B. durch den BLSV) wird dem nutznießenden (Sport)Verein eine Eigenleistung / Selbstbeteiligung in Höhe von wenigstens 10% der gesamten Investitionen „abverlangt“!
- 0.5 Es ist davon auszugehen, dass das gesamte Investitionsvolumen an allen 3 Standorten für die nächsten 2 bis 10 Jahre nicht unter € 100 Mio., befürchteter Weise (inkl. der neuen Eishalle samt erforderlicher Infrastruktur wohl nicht unter € 120 Mio., betragen wird!
- Dies hat auch für die nutznießenden Dachauer (Sport) Vereine, zur Abwendung einer sog. „Förderschädlichkeit“ entsprechende Konsequenzen. Es ist mit einem Eigenanteil von nicht unter € 10 Mio. bis (nach dem EU Beihilfegesetz) zu € 36 Mio. (für alle Vereine zusammen) zu rechnen.
- 0.6 Die bisherigen städtischen Förderrichtlinien berücksichtigen Subventionen derartiger Tragweite bislang nicht. Ein im Jahr 2018 eingebrachter Stadtratsantrag, insbesondere zur Gewährleistung einer Gleichbehandlung für alle Dachauer Vereine, eine Art „Leitfaden“ zu erstellen, fand keine Zustimmung.
- 0.7 Es empfiehlt sich, insbesondere wenn, wie hier absehbar, nicht unter 60% der Gesamtkosten aus öffentlichen Mitteln beglichen werden (müssen!) die Bürgerinnen und Bürger von Beginn an „informell einzubinden und mitzunehmen“

Vorsitzender geschäftsführender Vorstand: Wolfgang Moll (Stadtratsmitglied)

Sparkasse Dachau: BIC BYLADEM1DAH IBAN DE73 7005 1540 0280 7870 37

Volksbank Dachau: BIC GENODEF1DCA IBAN DE28 7009 1500 0000 0352 20



für Heimat, Werte und
Zukunft e.V.

...Seite 3 zum Antragsschreiben vom 17. April 2019

1. Antragstellung:

Vor dem Hintergrund der in den Vorbemerkungen aufgeführten Erläuterungen wird beantragt,

1.1. Zu den 3 künftigen (Vereinssport-) Standorten, auf Grundlage der aktuellen Ausführungskonzepte, für alle Neubau-, Umstrukturierungs- und Ertüchtigungs- sowie Sanierungsarbeiten der kommenden 2 – 10 Jahre eine qualifizierte Kostschätzung zu

1.1.1 Herstellkosten und

1.1.2 zu den erwarteten Unterhaltskosten

erstellen zu lassen.

1.2. Anhand der Ergebnisse zu 1.1. aufzuzeigen, wie sich die zum Tragen kommenden finanziellen Aufwendungen auf die beteiligten Kostenträger (Bauherr = Verein / staatl. Förderung = BLSV / Kommunale Förderung = Stadt Dachau) verteilen / verteilen müssen.

1.3. Anhand der Ergebnisse zu 1.2. sicherzustellen bzw. individuelle (Finanzierungs) Konzepte aufzustellen, dass die jeweilige Umsetzung (wie auch der Unterhalt) für die Sportvereine auch „finanziell leistbar“ ist.

2. Begründung: Analog den Vorbemerkungen

3. Kosten: Dem erforderlichen Aufwand entsprechend

Für eine wohlwollend, gewogene Sachbearbeitung bedanke ich mich bereits im Voraus!

Gerne stehe ich für Rückfragen bzw. zusätzliche Erläuterungen zur Verfügung

Freundliche Grüße



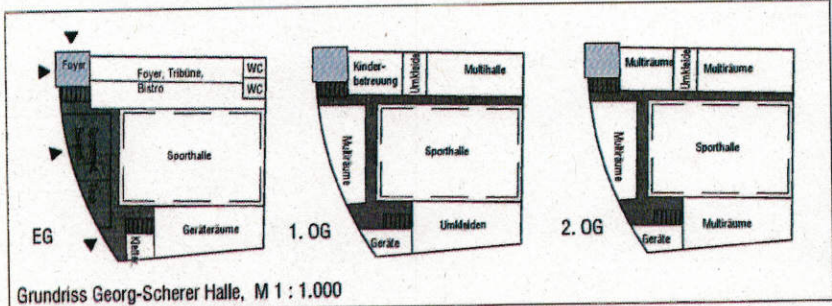
Wolfgang Moll

Stadtrat, Referent für Tourismus und Städtepartnerschaften

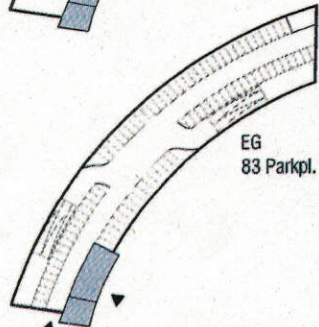
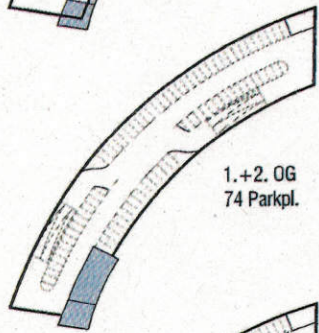
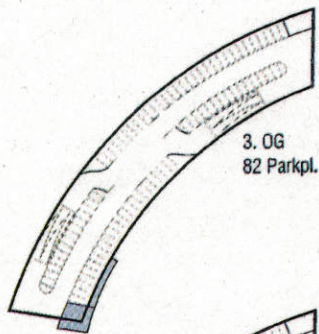
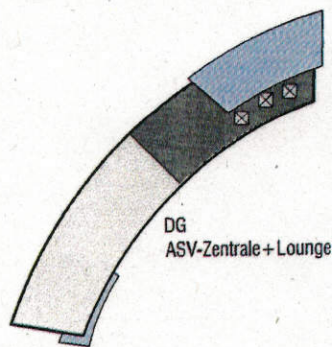
Vorsitzender geschäftsführender Vorstand: Wolfgang Moll (Stadtratsmitglied)

Sparkasse Dachau: BIC BYLADEM1DAH IBAN DE73 7005 1540 0280 7870 37

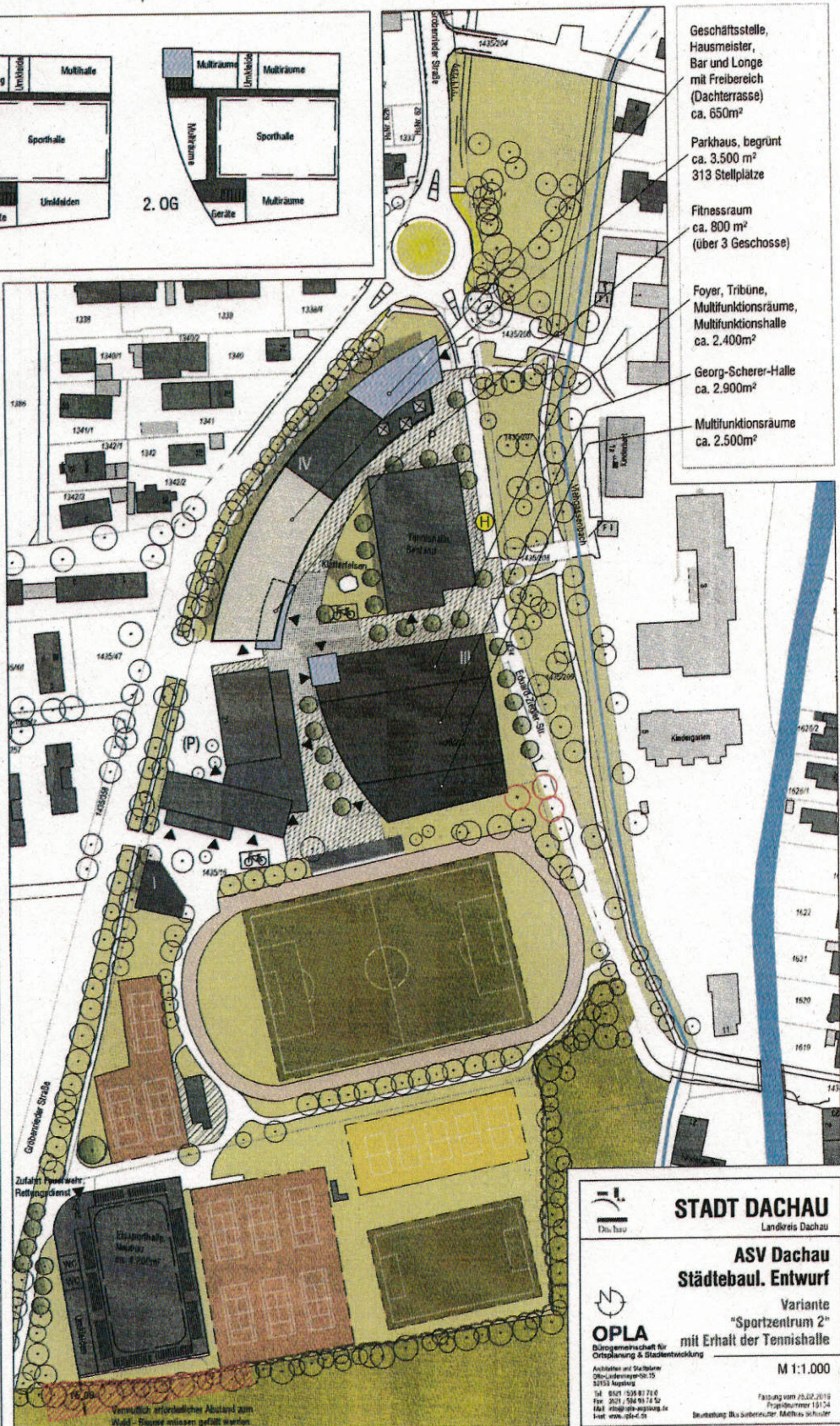
Volksbank Dachau: BIC GENODEF1DCA IBAN DE28 7009 1500 0000 0352 20



Grundriss Georg-Scherer Halle, M 1 : 1.000



Grundriss Parkhaus, M 1 : 1.000



- Geschäftsstelle, Hausmeister, Bar und Longe mit Freibereich (Dachterrasse) ca. 650m²
- Parkhaus, begrünt ca. 3.500 m² 313 Stellplätze
- Fitnessraum ca. 800 m² (über 3 Geschosse)
- Foyer, Tribüne, Multifunktionsräume, Multifunktionshalle ca. 2.400m²
- Georg-Scherer-Halle ca. 2.900m²
- Multifunktionsräume ca. 2.500m²

STADT DACHAU
Landkreis Dachau

ASV Dachau
Städtebaul. Entwurf

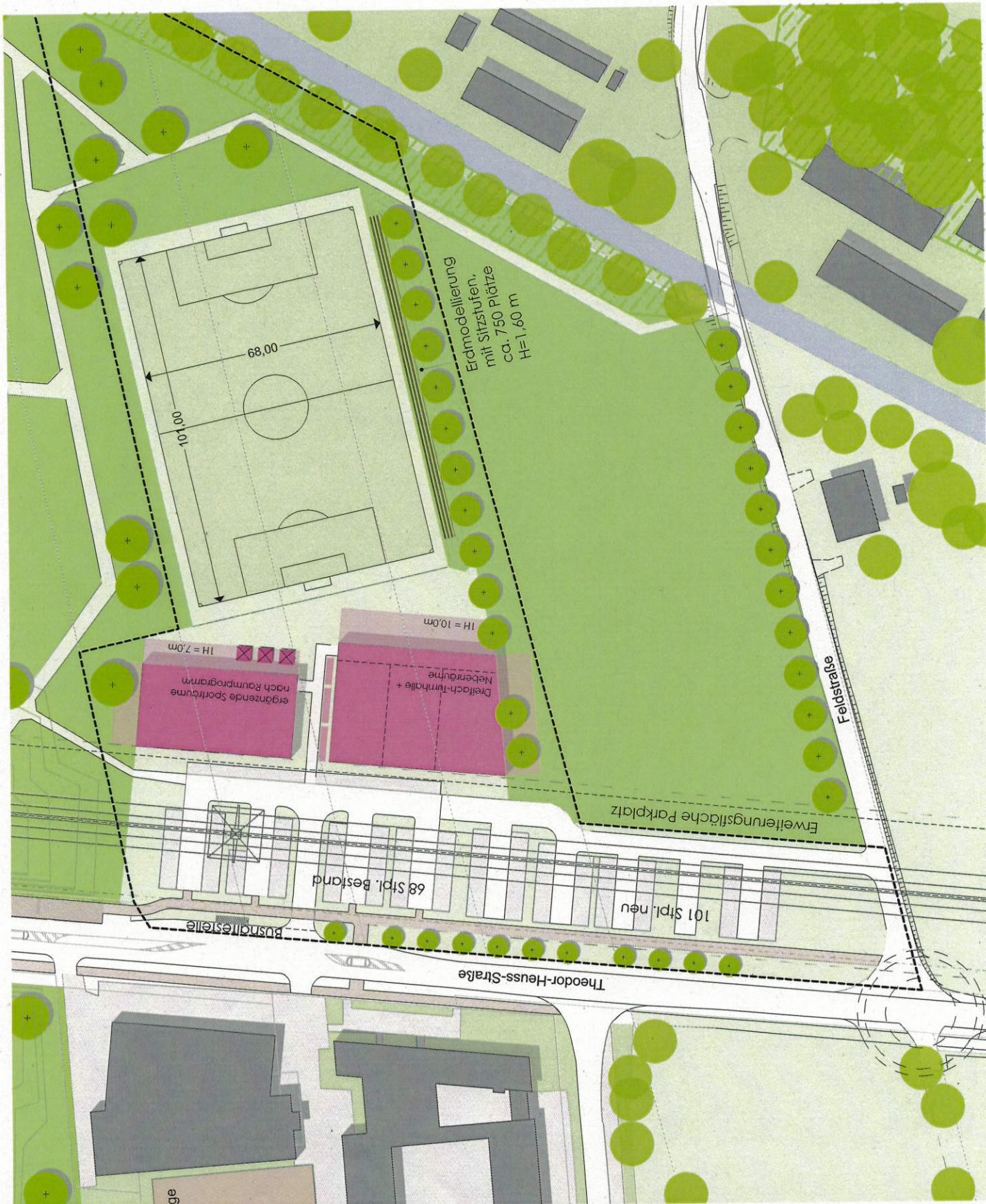
Variante
"Sportzentrum 2"
mit Erhalt der Tennishalle

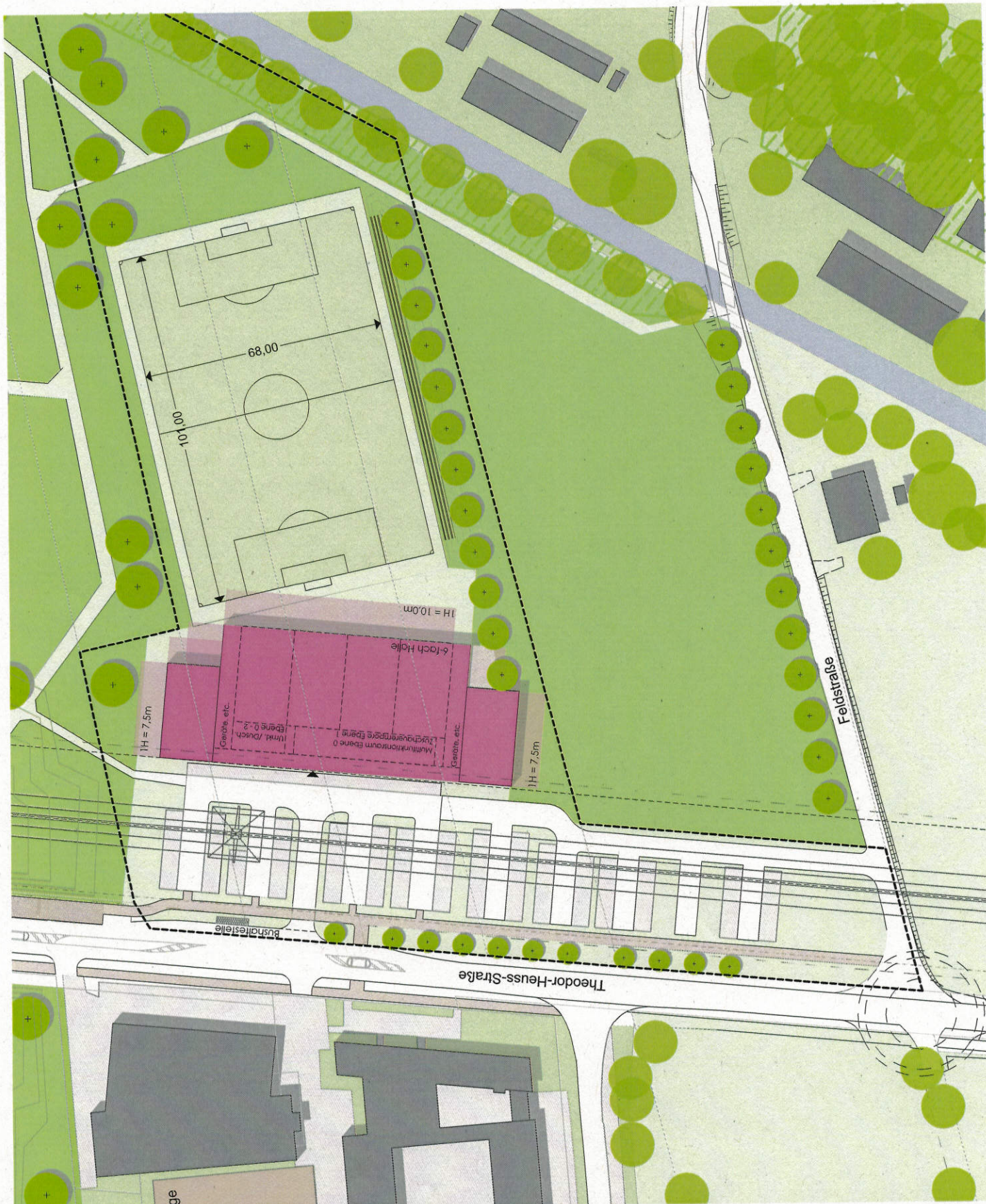
M 1:1.000

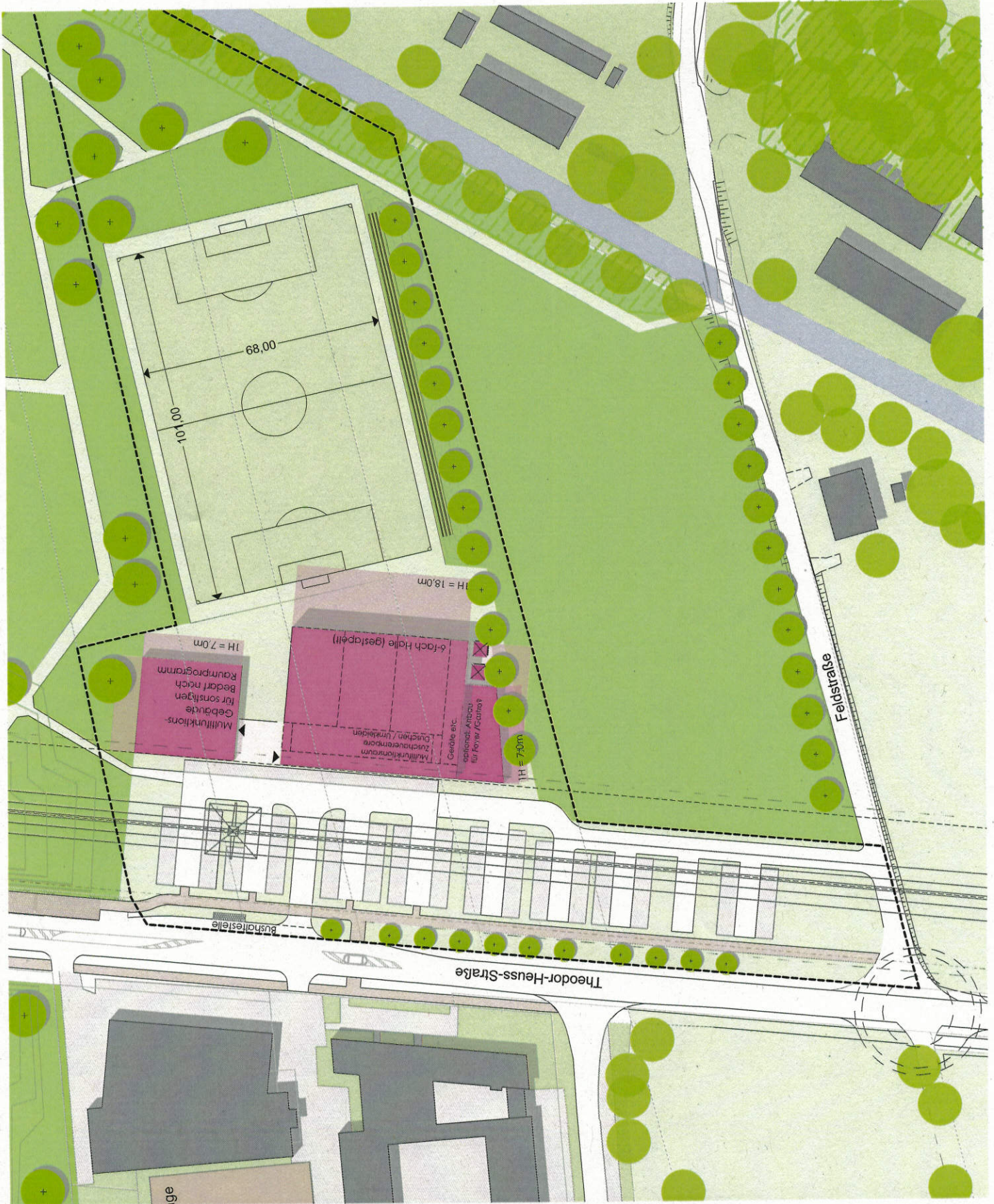
OPLA
Bürgergemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung

Architekten und Stadtplaner
Ortsplanungsgruppe 15
32153 Augsburg
Tel. 0810 1508-81 78 0
Fax 0810 1508-91 74 52
E-Mail: info@opla-aug.de
Internet: www.opla-aug.de

Fassung vom 25.02.2019
Projektnummer 19174
Beratung: Bjo. Sabersreiter, Mathias Schuster







HÖHEN- UND ABSTECKGABEN

- 3.15 M HOHE PLANUNG (SOLOO & L.N.W.)
- 1.5 M HOHE PLANUNG (ENTWICKLUNG FÜR DEN ÜBERBlick)
- HOHE BESTAND (FÜR DEN ÜBERBlick NÖRDLICH ZUM HAARSTRAßE)
- HOHE BESTAND (FÜR DEN ÜBERBlick NÖRDLICH ZUM HAARSTRAßE)
- HOHE BESTAND (FÜR DEN ÜBERBlick NÖRDLICH ZUM HAARSTRAßE)
- HOHE BESTAND (FÜR DEN ÜBERBlick NÖRDLICH ZUM HAARSTRAßE)

BEFESTIGTE FLÄCHEN

- GRASFLÄCHEN
- SCHUTTBETRIEBEN
- SCHUTTBETRIEBEN
- SCHUTTBETRIEBEN
- SCHUTTBETRIEBEN
- SCHUTTBETRIEBEN

VEGETATION

- BESTANDSBEHALTEN, Z.B. STRÄUCHER
- ZU PFLANZENGEHEBEN, HAARSTRAßE, Z.B. 1.5 M
- ZU PFLANZENGEHEBEN, HAARSTRAßE, Z.B. 1.5 M
- ZU PFLANZENGEHEBEN, HAARSTRAßE, Z.B. 1.5 M
- ZU PFLANZENGEHEBEN, HAARSTRAßE, Z.B. 1.5 M
- ZU PFLANZENGEHEBEN, HAARSTRAßE, Z.B. 1.5 M

ENTWASSERUNG/BEWÄSSERUNG

- BEWESSERUNG MIT UNTERGRUNDBEWÄSSERUNG
- BEWESSERUNG MIT UNTERGRUNDBEWÄSSERUNG
- BEWESSERUNG MIT UNTERGRUNDBEWÄSSERUNG
- BEWESSERUNG MIT UNTERGRUNDBEWÄSSERUNG
- BEWESSERUNG MIT UNTERGRUNDBEWÄSSERUNG
- BEWESSERUNG MIT UNTERGRUNDBEWÄSSERUNG

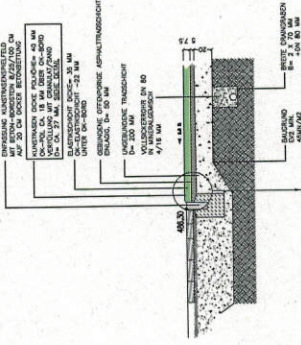
AUSSTATTUNGSBELEGTE ENTWICKLUNGS-ENTWICKLUNGEN

- APFELBAUM
- APFELBAUM
- APFELBAUM
- APFELBAUM
- APFELBAUM
- APFELBAUM
- APFELBAUM
- APFELBAUM
- APFELBAUM
- APFELBAUM

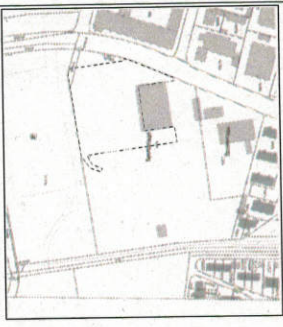
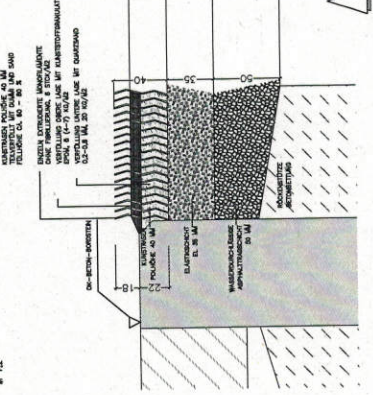
SONSTIGES

- BEWESSERUNG
- BEWESSERUNG
- BEWESSERUNG
- BEWESSERUNG
- BEWESSERUNG
- BEWESSERUNG
- BEWESSERUNG
- BEWESSERUNG
- BEWESSERUNG
- BEWESSERUNG

ANSCHLUSSEINBAU
ANSLUSSPLAN AN D.K. 1.8005-7, GEMÄÜßERTE WASSERLEITUNG
M 1:200



ANSCHLUSSEINBAU KUNSTHAAR - BITUM
M 1:12



PROJEKT	PROJEKTLEITER	PROJEKTNUMMER
PROJEKT: 27/4 Entwicklung und Realisierung des Projekts	PROJEKTLEITER: 11 Entwicklung und Realisierung des Projekts	PROJEKTNUMMER: 11 Entwicklung und Realisierung des Projekts
PROJEKT: 27/4 Entwicklung und Realisierung des Projekts	PROJEKTLEITER: 11 Entwicklung und Realisierung des Projekts	PROJEKTNUMMER: 11 Entwicklung und Realisierung des Projekts
PROJEKT: 27/4 Entwicklung und Realisierung des Projekts	PROJEKTLEITER: 11 Entwicklung und Realisierung des Projekts	PROJEKTNUMMER: 11 Entwicklung und Realisierung des Projekts

